

Печатное издание органов местного самоуправления Безменовского сельсовета Черепановского района Новосибирской области

## ПОЖАРНЫЙ НАДЗОР

### Зажигательные выходные

По оперативным данным за праздничные мартовские дни на территории Новосибирской области пожарно-спасательные формирования ликвидировали 37 пожаров (21 - в городе Новосибирске и 16 - в районах области), на которых огнеборцы эвакуировали и спасли 12 человек. Кроме этого, сотрудники МЧС России оказали помощь автомобилистам при пяти дорожно-транспортных происшествиях и 16 случаях снежных заносов.

По причине нарушений требований правил пожарной безопасности произошли три пожара с трагическими последствиями в г. Бердск, Тогучинском и Куйбышевском районах Новосибирской области.

Так, из-за неисправности электрооборудования произошел пожар в частном доме г. Тогучин, в результате которого погибла женщина 1941 г.р. Огонь охватил одну из квартир 4-х квартирного жилого дома. Оперативно прибывшие к месту происшествия пожарные из ближайшей пожарно-спасательной части не допустили распространения огня на другие квартиры дома. Всего на ликвидацию пожара реагировали 11 человек и 5 единиц техники.



Нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации печного отопления послужило причиной пожара в частном жилом доме села Булатово Куйбышевского района. Возгорание возникло вечером 8 марта. Личный состав Булатовского отдельного поста в течение двух минут прибыл на место, порядка получаса потребовалось на ликвидацию открытого горения. Огонь уничтожил потолочное перекрытие на площади 6 кв.м. В кухне дома без признаков жизни обнаружен мужчина 1953 г.р.

Еще один пожар с гибелью произошел утром 9 марта в квартире 5-ти этажного жилого дома в г. Бердск. На момент прибытия первого пожарно-спасательного подразделения из квартиры на 4-ом этаже шел сильный дым. 10 человек из соседних квартир эвакуировали бойцы дежурного караула. Площадь пожара составила 5 кв.м. Предполагаемая причина пожара – неосторожность при курении погибшего мужчины 1957 г.р.

Помощь сотрудников МЧС России в праздничные дни также потребовалась и на дорогах. Специалисты чрезвычайного ведомства 16 раз эвакуировали транспортные средства из снежных заносов на автодорогах местного значения в Купинском, Карасукском и Черепановском районах Новосибирской области. Состояние водителей удовлетворительное, медицинская помощь не потребовалась. Кроме этого, пожарно-спасательные подразделения реагировали на пять дорожно-транспортных происшествий.

Специалисты МЧС России рекомендуют гражданам строго соблюдать требования пожарной безопасности в быту и быть предельно внимательными на дорогах, особенно в межсезонье, когда на дорожном полотне сохраняется гололед и снежные накатывы.

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы по Черепановскому и Маслянинскому районам, если вам нужна помощь пожарных или спасателей, звоните по номеру 101, или единому номеру вызова экстренных служб - 112.

## ОИГИДД ПО ЧЕРЕПАНОВСКОМУ РАЙОНУ

### «Будьте внимательны!»

На территории города Черепаново в первую неделю марта произошло 3 дорожно-транспортных



происшествия, в результате которых 6 человек получили телесные повреждения различной степени тя-

жести. Кроме того, было зарегистрировано 3 случая столкновения автомобилей, в результате которых автомобили получили механические повреждения.

1 марта в 22 часа 10 минут водитель житель города Черепаново управляя автомобилем Мерседес на ул. Цыцаркина города Черепаново совершил наезд на пешехода, девушку 23 лет, которая переходила улицу недалеко от пешеходного перехода. Водитель в нарушении ПДД оставил место происшествия, но в течении суток был установлен сотрудниками ДПС ГИБДД. Девушка пешеход была госпитализирована в медицинское учреждение.

5 марта в 12 часов 10 мин водитель, житель города Черепаново на ул. Спирякова у остановки общественного транспорта совершил наезд на пешехода, женщину 69 лет, которая игнорируя имевшимся пешеходным переходом переходила проезжую часть улицы около остановки. Женщина обратилась за медицинской помощью в медицинское учреждение.



5 марта в 17 часов 35 минут водитель, житель города Черепаново, управляя автомобилем МАЗ, при выезде с ул. Советская на ул. Строителей города Черепаново не справился с управлением автомобиля, совершил наезд на стоящий перед пересечением маршрутный автобус с пассажирами. В результате водителю автобуса, кондуктору и пассажиру понадобилась медицинская помощь.



По фактам дорожно-транспортных происшествий сотрудниками ОГИБДД Отдела МВД России по Черепановскому району проводится административные расследования.

Предварительно причинами совершения дорожно-транспортных происшествий с участием пешеходов являются не безопасный переход улиц при наличии в зоне видимости пешеходного перехода, а также небезопасный выбор скоростного режима с учетом погодных и дорожных условий водителем автомобиля МАЗ.

Сотрудники Госавтоинспекции предупреждают водителей и пешеходов о принятии дополнительных мер безопасности при передвижениях по улично-дорожной сети населенных пунктов в условиях неблагоприятных погодных условий. Водителям при управлении транспортным средством необходимо быть более внимательными при проезде нерегулируемых пешеходных переходов, снижать скорость при приближении к пешеходам, которые двигаются по обочинам улиц, быть готовым к экстренной остановке автомобиля заранее при возникновении опасности. Пешеходам рекомендуется заранее продумать свой маршрут движения, выбирать безопасный путь с наличием пешеходных переходов, тротуаров. Переходить проезжую часть только убедившись в безопасности перехода.

Пешеходам также при передвижении в вечернее и ночное время рекомендуется иметь на верхней одежде или переносимых вещах светоотражающие элементы. Многие водители отмечают, что пешехода, который идет по краю проезжей части, и чаще всего справа в условиях снегопада и на неосвещенном участке заметить удаётся только вблизи. Доказано, что применение светоотражающих элементов на верхней одежде пешеходами, снижает риск совершения на него наезда автомобилем на 60%. Следует помнить, что водители, нарушающие требование уступить дорогу пешеходам на пешеходном переходе, могут быть привлечены к административной ответственности по статье 12.18 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и подвергнуты наказанию в виде административного штрафа в сумме одна тысяча пятьсот рублей.

*Инспектор по пропаганде безопасности дорожного движения ОГИБДД ОМВД России по Черепановскому району Старший лейтенант полиции  
А.С. Чупин*

## СЕЛЬСКАЯ ИПОТЕКА

**На основании государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» утвержденная Правительством РФ от 31.05.2019г № 696 в рамках «Сельская ипотека», АО «Россельхозбанк предлагает ипотечный кредит для граждан сельских территорий с процентной ставкой 2,7% годовых.**

АО «Россельхозбанк» предлагает ипотечный кредит с льготной процентной ставкой для граждан Российской Федерации на строительство (приобретение) жилого помещения на сельских территориях<sup>1</sup>. Кредиты предоставляются: ■ на приобретение жилого помещения или жилого дома с земельным участком по договору купли-продажи/ договору участия в долевом строительстве /договору уступки прав требования по указанному договору; ■ на строительство жилого дома на земельном участке, находящемся в собственности у заемщика, в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома по договору подряда с подрядной организацией<sup>2</sup>; ■ на приобретение земельного участка и строительство на нем жилого дома по договору подряда с подрядной организацией. Возраст: до 75 лет (на момент возврата кредита). Срок: до 25 лет включительно. Сумма кредита: от 100 тыс. рублей - до 5 млн рублей. Процентная ставка: от 2,7% годовых<sup>3</sup>. Первоначальный взнос: от 10% от стоимости приобретения объекта недвижимости. Погашение кредита без ограничений: ■ Вы можете полностью или частично погасить кредит без моратория и комиссий; ■ Выбирайте сами; ■ Схему погашения кредита: ежемесячно дифференцированными или аннуитетными платежами. Необходимые документы: ■ Паспорт гражданина РФ или документ, его заменяющий (удостоверение личности для лиц, которые проходят военную службу); ■ Для мужчин в возрасте до 27 лет (включительно) - военный билет или удостоверение граждан, подлежащих первичной постановке на воинский учет (приписное свидетельство); ■ Документы о семейном положении/наличии детей; ■ Документы, подтверждающие финансовое состояние и трудовую занятость; ■ иные документы по требованию Банка. 1 Сельские территории - сельские поселения или сельские поселения и межселенные территории, объединенные общей территорией в границах муниципального района,

сельские населенные пункты, рабочие поселки, входящие в состав городских округов (за исключением городских округов, на территории которых находятся административные центры субъектов Российской Федерации), городских поселений и внутригородских муниципальных образований г. Севастополя. Перечень таких сельских населенных пунктов, рабочих поселков на территории субъекта Российской Федерации определяется высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации (далее - орган исполнительной власти). В указанное понятие не входят внутригородские муниципальные образования гг. Москвы и Санкт-Петербурга, а также муниципальные образования и городские округа Московской области. Сельские агломерации - сельские территории, а также поселки городского типа, рабочие поселки, не входящие в состав городских округов, и малые города с численностью населения, постоянно проживающего на территории, не превышающей 30 тыс. человек. Перечень сельских агломераций на территории субъекта Российской Федерации определяется в соответствии с приложением № 11 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». В указанное понятие не входят внутригородские муниципальные образования гг. Москвы и Санкт-Петербурга, а также муниципальные образования и городские округа Московской области. Подрядные организации и договоры подряда должны соответствовать требованиям Банка. 3 Процентная ставка действует при условии оформления договора личного страхования. В случае отказа от личного страхования ставка составит 3% годовых.

Документы необходимые для подачи заявок:

1. Паспорт; 2. Снилс; 3. Копия трудовой книжки (заверенная); 4. Справка 2 НДФЛ за 2019 год и оплаченные месяца 2020 года.

Полную информацию Вы можете получить у специалиста «Россельхозбанка» Мария Анатольевна 22-289.

Подписано в печать: По графику— 9.00 Фактически— 9.00	АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ: 633543 ст. Безменово, ул. Вокзальная 23 Телефон: 52-275; fax: 8-245-52-272	Тираж 99 экз.
--	---	------------------