**П Р О Т О К О Л № 19**

от 20.12.2023 года 14:30 п.Южный

Черепановский район

Новосибирская область

Присутствовало - 24 человека

Председатель собрания граждан – Саватеева Е.Н.

Секретарь собрания граждан – Закржевская О.Н.

П О В Е С Т К А Д Н Я :

1. О соблюдении правил пожарной безопасности в быту и местах массового скопления людей – слушали Леонову Т.В.

2.Собираемость налогов.

3.Ранее учтенные объекты.

4.Другие вопросы.

СЛУШАЛИ:

 **1. О соблюдении правил пожарной безопасности в быту и местах массового скопления людей.**

СЛУШАЛИ: Леонову Т.В. – специалиста Безменовского сельсовета о принимаемых мерах по стабилизации обстановки с пожарами и гибели на них людей на территории МО Безменовского сельсовета. Причинами обострения ситуации пожарной обстановки по-прежнему является отсутствие у населения элементарных знаний правил пожарной безопасности при обращении с огнем, а также эксплуатации нагревательных бытовых электроприборов, печного отопления.

 На основании анализа оперативной обстановки с пожарами, просматривается тенденция увеличения количества пожаров, происшедших по вине людей без определенного места жительства и рода деятельности, в основном это люди, по ряду обстоятельств, относятся к категории социально-неблагополучных граждан. Силами специалистов МО Безменовского сельсовета организована и проводится профилактическая работа в жилом секторе. Ежегодно делается подворный обход малообеспеченных и **неблагополучных семей, изготавливаются и распространяются среди** населения памятки и листовки по мерам пожарной безопасности в быту. В многодетных семьях в обязательном порядке устанавливаются АДП .

**РЕШИЛИ:**

1. Населению поселков соблюдать правила пожарной безопасности в жилых домах и индивидуальных гаражах.
2. Всем многодетным и малоимущим установить АДП, без

  **2.Задолженность населения по налогам .**

**Слушали:**  Саватееву Е.Н. – Главу Безменовского сельсовета.

Федеральный бюджет — главный инструмент перераспределения национального дохода, он мобилизует финансовые ресурсы для экономического развития и социальной политики, укрепления обороноспособности страны, согласен ведущий научный сотрудник лаборатории исследований налоговой политики РАНХиГС Виктор Мачехин. Из региональных и местных бюджетов финансируются среди прочего сфера ЖКХ (например, капремонты) и дополнительное образование. И деньги из региональной части консолидированного бюджета в федеральный перетечь не могут, а значит и спасти его за счет общей «корзины» не получится.

«Известия» обратились в налоговую службу и Минфин по поводу более свежих данных о поступлениях от сборов в федеральную казну. В ФНС оперативно не ответили, а в Минфине опять таки дали комментарий о консолидированном, а не федеральном бюджете. Данные по его исполнению за 10 месяцев 2023 года будут сформированы и опубликованы в первой половине декабря, сказали там.

1. Ранее учтенные объекты – слушали специалиста Безменовской администрации Н.С.Герилович.

Ранее учтенные объекты недвижимости – это объекты недвижимости технический или государственный учет, которых был осуществлен в отношении земельных участков до 11.07.2000г., в отношении объектов капитального строительства до 01 января 2013г.

Более того, объекты недвижимости, государственный кадастровый учет, государственный учет, технический учет, которых не осуществлен, но права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и не прекращены, которым присвоены условные номера, также считаются ранее учтенными объектами недвижимости. Институт «ранее учтенный объект недвижимости» введен в целях упрощения постановки на кадастровый учет объектов недвижимости.

Если немного углубиться в историю, то можно вспомнить о том, что Управлением Роснедвижимости совместно с органами местного самоуправления, органами технической инвентаризации, налоговыми инспекциями была проведена большая работа по проведению инвентаризации ранее учтенных объектов недвижимости, по результатам которой сведения вносились в Государственный кадастр недвижимости.

В каком же порядке сведения о ранее учтенных объектах недвижимости вносятся в ЕГРН сейчас? Все очень просто, для внесения сведений о ранее учтенном объекте недвижимости необходимо подать заявление в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг. К заявлению необходимо приложить документы, устанавливающие или подтверждающие право, например, государственные акты, свидетельства и другие документы, устанавливающие или подтверждающие права на землю, технические паспорта на объекты капитального строительства.

Сведения о ранее учтенном объекте недвижимости также могут быть внесены в ЕГРН при поступлении в орган регистрации прав запроса о предоставлении сведений ЕГРН.

Кадастровая палата напоминает, что орган регистрации прав принимает решение об отказе во включении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в ЕГРН в случае если:

- имеются несоответствия представленных документов требованиям законодательства, действовавшим на момент издания документа.

- в представленных документах отсутствуют сведения, позволяющие считать такой объект ранее учтенным, например, если объектом недвижимости является земельный участок, здание или помещение, то это сведения о площади, если объектом недвижимости является сооружение, то это сведения об основной его характеристике (протяженности, глубине, глубине залегания, площади, объеме, высоте, площади застройки) и о значении характеристики,

- сведения о ранее учтенном объекте уже содержаться в ЕГРН,

- ответ на запрос органа регистрации прав свидетельствует об отсутствии необходимых документов и (или) сведений и соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе.

 4. Соблюдение правил на водных объектах в зимнее время- слушали Саватееву Е.Н.- Главу Безменовского сельсовета.

1. Ни в коем случае нельзя выходить на лед в темное время суток и при плохой видимости (туман, снегопад, дождь).
2.При переходе через реку пользуйтесь ледовыми переправами.
3. Нельзя проверять прочность льда ударом ноги. Если после первого сильного удара поленом или лыжной палкой покажется хоть немного воды, - это означает, что лед тонкий, по нему ходить нельзя. В этом случае следует немедленно отойти по своему же следу к берегу, скользящими шагами, не отрывая ног ото льда и расставив их на ширину плеч, чтобы нагрузка распределялась на большую площадь. Точно так же поступают при предостерегающем потрескивании льда и образовании в нем трещин.
4. При вынужденном переходе водоема безопаснее всего придерживаться проторенных троп или идти по уже проложенной лыжне. Но если их нет, надо перед тем, как спуститься на лед, очень внимательно осмотреться и наметить предстоящий маршрут.
5. При переходе водоема группой необходимо соблюдать расстояние друг от друга (5-6 м).
6. Замерзшую реку (озеро) лучше перейти на лыжах, при этом: крепления лыж расстегните, чтобы при необходимости быстро их сбросить; лыжные палки держите в руках, не накидывая петли на кисти рук, чтобы в случае опасности сразу их отбросить.
7. Если есть рюкзак, повесьте его на одно плечо, это позволит легко освободиться от груза в случае, если лед под вами провалится.
8. На замерзший водоем необходимо брать с собой прочный шнур длиной 20 – 25 метров с большой глухой петлей на конце и грузом. Груз поможет забросить шнур к провалившемуся в воду товарищу, петля нужна для того, чтобы пострадавший мог надежнее держаться, продев ее под мышки.
9. Убедительная просьба родителям: не отпускайте детей на лед (на рыбалку, катание на лыжах и коньках) без присмотра.
10. Одна из самых частых причин трагедий на водоёмах – алкогольное опьянение. Люди неадекватно реагируют на опасность и в случае чрезвычайной ситуации становятся беспомощными.

 **5.Разное:**

1. **Щеглова И.М -** Планируется ли газификация поселка **?**

 Саватеева Е.Н.- Пока газификация не планируется.

1. Фур. И.В.- Что будут делать с брошенными домами?

Саватеева Е.Н.- Если не объявится хозяин , или будет письменный отказ от бывшего хозяина, то объект будет переходить в муниципальную собственность.

Председатель собрания граждан: Е.Н.Саватеева

Секретарь собрания граждан: О.Н.Закржевская