****

**За восемь месяцев года региональная Кадастровая палата приняла более трех тысяч заявлений по экстерриториальному принципу**

**Новосибирцы, не выезжая за пределы региона, могут поставить объект на кадастровый учет и зарегистрировать право собственности на недвижимость, расположенную в других регионах нашей страны. Находясь в Новосибирске, можно провести операцию с земельным участком в Алтайском крае или квартирой в Санкт-Петербурге.**

С января по август 2020 года специалисты региональной [Кадастровой палаты](https://kadastr.ru/) приняли более трех тысяч заявлений по экстерриториальному принципу, из них большая часть заявлений (94%) приходится на оформление права собственности на недвижимость, расположенную в разных регионах. На кадастровый учет подано 4% от общего числа заявлений за указанный период, на проведение единой процедуры – порядка 2%.

Суть экстерриториального принципа оформления недвижимости довольно проста. Заявитель подает документы в бумажном виде в офис Кадастровой палаты по месту проживания. Специалисты создают электронные документы и направляют их специалистам в регион, в котором располагается объект недвижимости. После проведения необходимой процедуры заявитель получает выписку из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), которая подтверждает осуществление учетно-регистрационных действий в отношении интересующего объекта недвижимости.

Дистанционный способ оформления недвижимости значительно экономит время и деньги, так как не нужно ехать в тот регион, где располагается объект недвижимости. Чаще всего новосибирцы в офисе Кадастровой палаты подают заявления с целью оформления недвижимости, расположенной в Алтайском и Краснодарском краях, Кемеровской и Московской областях, Республике Алтай.

Подать документы на оформление недвижимости по экстерриториальному принципу в регионе можно в офисе региональной [Кадастровой палаты](https://vk.com/kadastr_nso) по адресу: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 50. Предварительная запись обязательна.

Чтобы записаться на прием документов, можно позвонить по телефону: 8(383)349-97-89 или воспользоваться электронным [сервисом](https://lk.rosreestr.ru/#/offices) [Росреестра](https://rosreestr.ru/site/) «Офисы и приемные. Предварительная запись на прием».