****

**Кадастровая палата рекомендует решать вопросы оформления недвижимости дистанционно**

**В связи с нынешней санитарно-эпидемиологической обстановкой Кадастровая палата по Новосибирской области рекомендует гражданам решать вопросы оформления недвижимости не выходя из дома.**

Дистанционно можно получить широкий спектр услуг [Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/site/) и [Кадастровой палаты](https://kadastr.ru/): подать документы на проведение учетно-регистрационных процедур, получить сведения ЕГРН, направить обращение или пройти онлайн-обучение.

Заявления о кадастровом учете и регистрации прав в форме электронных документов можно подать посредством сервиса «Личный кабинет правообладателя» на официальном сайте [Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/site/). Чтобы направить заявление, необходимо воспользоваться электронной подписью. [Удостоверяющий центр](https://uc.kadastr.ru/) Кадастровой палаты занимается созданием и выдачей электронных подписей, которые используются при получении многих государственных услуг различных ведомств.

Также на официальном сайте [Росреестра](https://rosreestr.ru/site/) работает сервис «Личный кабинет кадастрового инженера», с помощью которого специалисты могут направлять документы в орган регистрации прав. Одно из важных преимуществ сервиса – предварительная автоматизированная проверка документов и их хранение.

Выписка из ЕГРН в электронном виде имеет такую же юридическую силу, как и бумажный документ. Сведения реестра недвижимости можно получить через [онлайн-сервис](https://spv.kadastr.ru/) Федеральной кадастровой палаты (ФКП) или [электронные сервисы](https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc_present/EGRN_1) Росреестра. В режиме онлайн можно самостоятельно получить актуальные сведения, выбрав определенный вид выписки. Через онлайн-сервис ФКП срок предоставления выписки занимает от 30 секунд до нескольких минут.

Выписка из ЕГРН используется при сделках и для решения многочисленных вопросов, связанных с недвижимостью. Общедоступную информацию, которая не используется в качестве официального документа, можно получить с помощью электронных сервисов «[Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online](https://rosreestr.ru/wps/portal/online_request)» и «[Публичная кадастровая карта](https://pkk.rosreestr.ru/)».

Также дистанционно можно обратиться в региональную Кадастровую палату. Письменное обращение с приложением необходимых документов можно направить по почте: 630087, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, д. 167, или на официальный адрес электронной почты: [filial@54.kadastr.ru](mailto:filial@54.kadastr.ru). В круглосуточном формате подать обращение можно посредством сервиса «[Обращения онлайн](https://kadastr.ru/feedback/online/)» на сайте [Кадастровой палаты](https://kadastr.ru/). Специалисты Ведомственного центра телефонного обслуживания (ВЦТО) в режиме 24/7 отвечают на вопросы граждан по телефону: 8(800)100-34-34 (звонок бесплатный).

Обучающая онлайн-платформа Кадастровой палаты предлагает широкие возможности для дистанционного получения знаний. Кадастровые инженеры и другие профильные специалисты могут пройти курс повышения квалификации, разработанный ФКП и Московским институтом геодезии и картографии (МИИГАиК). Кроме того, любой желающий может посмотреть видеолекции или принять участие в вебинарах. Так, 27 ноября в 10.00 по московскому времени на онлайн-площадке Кадастровой палаты доцент кафедры земельного права и государственной регистрации недвижимости МИИГАиК Евгений Марьин проведет [вебинар](https://webinar.kadastr.ru/webinars/ready/detail/90) о комплексных кадастровых работах.