

Печатное издание органов местного самоуправления Безменовского сельсовета Черепановского района Новосибирской области

НОВОСТИ РАЙОНА

12 октября в г. Новосибирске прошел второй Форум отцов Новосибирской области, мероприятие прошло в очном формате с участием представителей органов исполнительной власти и местного самоуправления, Советов отцов региона, а также различных общественных организаций. Форум отцов – это пространство общения, обмена опытом, разработки планов развития институтов гражданского общества в сфере сохранения и популяризации традиционных семейных ценностей. На прошедшем мероприятии был представлен отчет о работе Областного совета отцов, о совместной деятельности Совета отцов и Совета матерей. Своим опытом также поделились представители Республики Татарстан, Омской области,



Красноярского края. В работе форума приняла участие и делегация от нашего района в составе 11 активных и неравнодушных мужчин - отцов. Участники форума рассмотрели эффективные практики работы Советов отцов, определили приоритетные

направления деятельности, обменялись контактами для дальнейшего сотрудничества.

14 октября Глава района Сергей Овсянников встретился с мобилизованными черепановцами,



проходящими военную подготовку на территории Новосибирского высшего военного командного училища. Глава района передал солдатам детские письма. Также Сергей Николаевич пообщался с мужчинами, обсудил волнующие их вопросы. В большинстве случаев мужчины обращались с просьбами оказать помощь семьям в обеспечении дровами и углем на предстоящий отопительный сезон. Стоит отметить, что каждая семья, из которой был призван боец, взята на особый контроль, чтобы своевременно оказывать всю необходимую помощь.

14 октября приятное событие произошло в нашем Доме культуры. При поддержке депутата Законодательного собрания Новосибирской области Казакова Р.А. и депутата Государственной Думы Д.И. Савельева – приобретено дополнительное сценическое оборудование, которое так необходимо в творческой работе. Роман Антонович лично посетил наше учреждение культуры. На вручении присутствовали – Саватеева Елена Николаевна и коллектив Дома культуры.



Нет предела радости и восторгу детей, ведь в минувшие выходные 15 и 16 октября в п.Южный была установлена новая детская площадка из шести элементов. Специалисты компании ООО «Разноцвет» доставили, собрали, установили и забетонировали элементы. Появление новой детской площадки стало возможным благодаря Депутату Законодательного собрания Новосибирской области Роману Казакову и Депутату Государственной Думы Д.И. Савельеву за что огромное спасибо от благодарных жителей поселка и конечно же от детей.



20 октября мобилизованные черепановцы отправились в зону проведения специальной военной операции. Желаем нашим мужчинам не терять боевого духа, удачи в несении боевой службы, а также скорейшего возвращения домой к свои родным и близким.

На «Госуслугах» заработали новые сервисы по частичной мобилизации

В связи с частичной мобилизацией на портале госуслуг запущено два новых сервиса. Один из них разработан для добровольцев, второй — для тех, кого призвали по ошибке.

Для добровольцев заявку можно быстро оформить, нажав на баннер «Стать добровольцем» или перейдя в этот раздел через цифровой голосовой помощник. Заполнить анкету со своими личными данными, большинство из них подгружаются автоматически. На карте нужно выбрать военкомат, в который удобно



на карте нужно выбрать военкомат, в который удобно

обратиться, и отправить заявку. В течение двух дней придет уведомление с датой, временем посещения военкомата и списком необходимых документов.

Для тех, кого призвали по ошибке на госуслугах найти баннер «Обжаловать решение о мобилизации» или перейти в этот раздел с помощью цифрового помощника. Далее нужно указать, за кого подается заявление. Подать заявление может сам мобилизованный или его родственник.

В открывшейся форме нужно выбрать из списка основание для отсрочки. Личные данные подгружаются автоматически, их необходимо подтвердить. Необходимо загрузить фото или скан повестки и заполнить данные о военном билете, а также представить документы, подтверждающие основание для отсрочки.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЗМЕНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА



11 октября прошла коллегия культуры в Безменовском доме культуры, в которой приняли участие руководители учреждений культуры Черепановского района, директор и специалисты районного социально-культурного центра, главный бухгалтер центра бюджетного обеспечения. В ходе заседания коллегии были заслушаны отчеты о проделанной работе клубов, результаты освоения

денежных средств депутатского фонда ЗК НСО и выполнение капитальных ремонтов учреждений в 2022 году. Озвучены проблемные вопросы и планы дальнейшей работы.



Специалистами со связью с общественностью на территории наших населенных пунктов проводится профилактическая работа с населением по обучению требованиям пожарной безопасности: подворовой и уличный обход с информированием о предупреждении пожара по неосторожности, о нарушении правил устройства и эксплуатации электроприборов, а также по причине детской шалости с огнем.

25 октября организован выезд специалистов администрации в п.Южный, для проведения работы с неплательщиками, которые проживают в муниципальном жилье по договору найма, за коммунальные услуги, предоставленные МУП «ЖКХ Черепановское».

Составлены акты фактического проживания, жильцы проинформированы о сумме задолженности и последствиях неуплаты долга. Еще раз призываем всех односельчан своевременно платить за полученные услуги.





26 октября с рабочим визитом п.Южный, п. Еловкино и п.Привольный посетил Глава района Сергей Николаевич Овсянников. Жители поселка на сходах озвучили насущные проблемы:

п.Южный- замена водопровода и водонапорной башни, спил аварийных деревьев около здания клуба и ФАПа, ремонт клуба и отопления в клубе, плохая сотовая связь, опашка поселка по пожарной безопасности.

п.Еловкино- лохое качество воды (осадок песка), организовать рейды участкового в выходные дни в вечернее время, передача дороги от федеральной трассы до поселка в территориальное управление автомобильных дорог.

п. Привольный- замена водопровода, защебенить оставшийся участок дороги ул. Молодежная до ул. Октябрьская, установить уличный туалет у клуба и заменить две входные двери в здании клуба.

Все проблемные вопросы поставлены на контроль.

27 октября состоялась коллегия при Главе Безменовского сельсовета с участием руководителей организаций и предприятий. Обсуждались вопросы вакцинации и ревакцинации COVID-19, гриппа, вопросы уличного освещения, дорогам, капитального ремонта многоквартирных домов и проведение мероприятий по декаде инвалидов и дня матери в сельском доме культуры.



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЕЗМЕНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА



20 октября состоялась 26 сессия Совета депутатов Безменовского сельсовета.

На заседании сессии были рассмотрены вопросы и по каждому из них, депутатами были приняты решения: о внесении изменений в бюджет Безменовского сельсовета Черепановского района Новосибирской области, о принятии проекта муниципального правового акта о внесении изменений в устав сельского поселения

Безменовского сельсовета, об утверждении Порядка установления и оценки применения обязательных требований, содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах администрации Безменовского сельсовета.

БЛАГОУСТРОЙСТВО



На дворе осень золотая, но далеко не всегда осенняя погода вызывает восторг. Дождь и мокрый снег – постоянный ее спутник. В один из таких дождливых дней выяснилось, что необходимо срочно ремонтировать кровлю здания детского сада «Колосок». Работы велись быстро и качественно. Сильнейшей мотивацией для строителей было то, что это делается, прежде всего, для комфорта и безопасности детей.

В п.Привольный силами ООО "ИНВЕСТ-УРАЛ" ведутся работы по щебенению внутрипоселковых дорог улиц: Молодежная, Западная, Сельская и Центральная. Грейдирование на сегодняшний день завершено, завозится щебень для дальнейшей укатки. Срок окончания работ, предусмотренный муниципальным контрактом - 15 ноября 2022 года.



ООО «СК Вектор» проводился строительный

контроль принятия дорог после завершения работ по щебенению внутрипоселковых дорог поселка Привольный улиц: часть ул. Западная, ул. Молодежная, ул. Учительская, часть ул. Центральная. Комиссией были выявлены замечания, которые будут устранены в ближайшее время.

Советом молодежи Безменовского сельсовета реализован проект «Ой, снег, снежок». Был приобретён и введён в эксплуатацию снегоуборщик. Эффективность снегоуборщика несомненна: расчищенная территория позволит жителям максимально использовать территорию в зимнее время, а также позволит обеспечить безопасность жителей.



ОГИБДД ПО ЧЕРЕПАНОВСКОМУ РАЙОНУ

Рейд ГИБДД.

В октябре на территории Черепановского района проводились оперативно профилактические мероприятия по пресечению управления транспортными средствами водителями в состоянии опьянения «Нетрезвый водитель».

На автодорогах района сотрудниками ДПС ГИБДД Отдела МВД России по Черепановскому району в эти дни было пресечено более 20 нарушений Правил дорожного движения водителями транспортных средств. На улицах города Черепаново, автодорогах района было задержано 2 водителя с признаками опьянения.

Оба водителя отказались от прохождения медицинского освидетельствования и привлечены к административной ответственности по ст. 12.26 К РФ об АП. Был задержан водитель, который управлял автомобилем, ранее лишенный права управления. Кроме этого, была пресечена поездка у 4 водителей, не имеющих права управления транспортными средствами. Водители были привлечены к административной ответственности по ч.1 ст.12.7 К РФ об АП.

Транспортные средства были задержаны и поставлены на специализированную стоянку. Дорожно-транспортных происшествий, в которых имелись бы пострадавшие, в прошедшие выходные на территории Черепановского района не допущено.

Уважаемые жители Черепановского района, Госавтоинспекция напоминает, что управление транспортным средством в состоянии алкогольного опьянения является одним из грубых нарушений Правил дорожного движения и представляет повышенную общественную опасность. Также разъясняем, что за управление транспортным средством в состоянии опьянения или отказ от медицинского освидетельствования предусмотрен штраф в размере 30 тысяч рублей и лишение права управления транспортными средствами на срок от 1,5 до 2 лет. В отношении водителей, повторно севших за руль в нетрезвом состоянии, будут возбуждены уголовные дела, максимальная санкция за данное нарушение - лишение свободы на два года с лишением права управления транспортными средствами в течение трех лет.

Сотрудники полиции обращаются к гражданам с просьбой своевременно сообщать о водителях, которые ведут себя на дороге неадекватно, предположительно управляют автомобилем в нетрезвом состоянии, ближайшему наряду ДПС или по телефону – 112, по телефону дежурной части 838345-210-02.

*И.о. начальника ОГИБДД
Отдела МВД России по Черепановскому району
старший лейтенант полиции А.С. Чупин*



ПОЖАРНЫЙ НАДЗОР

Пожарно-спасательная часть №74 совместно с Центром социальной поддержки Черепановского района информирует население о том, что малообеспеченным семьям, нуждающимся в замене электропроводки необходимо сначала обратиться в пожарную часть для получения справки о том, что замена проводки действительно требуется. При получении справки необходимо обратиться в Центр социальной поддержки населения для получения материальной помощи в размере 16 тысяч рублей.

СОБЛЮДАЙТЕ ПРАВИЛА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ!



С начала 2022 года огнеборцы Черепановского района ликвидировали 184 пожара, что на 3,7% меньше, чем в 2021 году. Из-за происшествий в быту 8 человек погибли (в 2021г. – 2 человека), 6 – получили травмы (в 2021г. – 5 человек). Пожарные МЧС России по Черепановскому району спасли 14 человек – эвакуировали из горящих помещений.

5 октября 2022г. в ночное время огнеборцы реагировали на сообщение о возгорании в с. Карасево. Личный состав дежурного караула при ликвидации пожара в квартире обнаружил мужчину без признаков жизни. 22 октября 2022 г. пожар произошел в жилом доме города Черепаново, при ликвидации пожара была обнаружена женщина без признаков жизни.

Как показывает статистика, чаще всего возгорания происходят из-за неисправных электроприборов, перегруза электросетей бытовыми приборами, которые потребляют много энергии, а также из-за нарушения правил эксплуатации печного оборудования и электрообогревателей при обогреве жилья.

Сотрудники отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Черепановскому и Маслянинскому районам отмечают, что с приходом холодной погоды риск возникновения пожаров чрезвычайно высок, особенно в районах сельской местности, в частном жилом секторе. Призываем граждан соблюдать требования пожарной безопасности в быту. Быть внимательными при использовании обогревательного оборудования. Не доверять растопку печей несовершеннолетним. Не оставлять детей без присмотра одних дома!

Кроме того, напоминаем, что установленный в жилье автономный дымовой пожарный извещатель помогает обнаружить признаки пожара на ранней стадии и предупредит громким сигналом о пожаре. Благодаря этому эффективному способу дополнительной противопожарной защиты жилья с начала 2022 года при своевременном оповещении дымовых датчиков в Новосибирской области спасены 40 человек, в том числе 29 детей.

При возникновении пожара необходимо немедленно сообщить об этом в пожарную охрану по телефону "101". Берегите себя и своих близких.

*Инспектор ОНДиПР по Черепановскому и Маслянинскому районам
лейтенант внутренней службы Ильиных А.А.*

БЕЗМЕНОВСКАЯ АКТИВНАЯ МОЛОДЕЖЬ (БАМ)



По доброй традиции в первый день октября начинается Декада пожилого человека. Декада пожилого человека — это десять дней Мудрости, Добра и Уважения! Именно она дает еще раз понять всем нам, что старшее поколение нуждается в нашей любви, заботе и внимании. Так же именно в это время стартует акция «Тёплый дом»,

целю которой, является подготовка жилого помещения к зимнему периоду.

Волонтеры Безменовского Молодёжного совета оказывали помощь в уборке приусадебного участка, очистки огорода и сбора последних даров осени.

Отдельное спасибо выражает Хрустолёва О.: Юрию Нечаеву, Андрею Воронцову, Сергею Терентьеву.



11 октября на базе Медведской СОШ прошла районная военно-спортивная игра "Зарница 2022".

Команда ВПК "Русич" в составе: Трушкин Д, Кирпиченко А, Терентьев С, Прунькин П, Филатов С, Терехов Д, Бовкун А, Нечаев Ю, Тумакова М, Рябова К, Сизых Т. приняли участие в соревнованиях.



БЕЗМЕНОВСКАЯ СОШ

День дублёра.

На протяжении многих лет в нашей школе проходит День дублера. На один день обучающиеся старших классов становятся учителями. И, как правило, этот день приурочен празднованию Дня учителя.

5-го октября обучающиеся 9-х-11-х классов на один день поменялись местами со своими преподавателями



и увидели школьную жизнь, с другой стороны.

Ребята заранее готовились к этому знаменательному событию, под руководством педагогов – наставников, и с удовольствием примерили роль учителя на себе. Как всегда, была «новая» администрация школы, в лице директора Семёна Бочкарёва.

«Новый» административный совет школы работал слаженно и стабильно. Директор школы и его помощники в лице новоиспеченных завучей старались решать все возникавшие проблемы быстро и эффективно. Педагоги-дублеры провели все уроки по расписанию и остались довольны выполненной работой.



Этот день очень важен и для школьников. Старшеклассники получают возможность примерить на себя социальную роль педагога, определиться с будущей профессией. Также дети понимают, подходит ли им по характеру профессия, которая связана с работой с людьми, и определяют, могут ли они рассматривать перспективу педагогической деятельности.

По окончании уроков для педагогов и ветеранов педагогического труда была подготовлена праздничная программа.

Все с удовольствием посмотрели видеоролики с поздравлениями, подготовленные детьми. Педагоги тоже не остались в стороне и сделали свой видеоролик, который озвучили сами, исполнив песню «Учительский

вальс».

По традиции директор школы Емельянцева Т.А. поздравила педагогов юбиляров и вручила им грамоты и они получают денежную премию из стимулирующего фонда. Великолепное выступление ребят из образцового ансамбля «Родничок», под руководством О.В. Дорогиной подняло ещё больше праздничное настроение.



24 октября состоялся конкурс чтецов в нашей школе. Всех конкурсантов зрители поприветствовали аплодисментами. В нем приняли участие учащиеся 1- 11 -х классов. Один



за другим выходили на сцену участники мероприятия. В их выступлениях ощущалась тщательная и длительная подготовка. Выразительно и проникновенно звучали стихи о Родине, о России, мужестве, доблести, подвиге защитников Отечества.

В выбранных произведениях учащиеся старались передать своё понимание текста, отношение к событиям, выразить свои чувства, показать значимость поэтического слова, проникнуть в сердца слушателей. За ходом конкурса наблюдало строгое и справедливое жюри. Жюри оценивало умение чувствовать

красоту и выразительность языка произведения, эмоциональность исполнения, артистичность, контакт и общение со зрителем. Выступления чтецов произвели яркое впечатление на слушателей и членов жюри.

СЕЛЬСКИЙ ДОМ КУЛЬТУРЫ

Второго октября в РСКЦ им. С. Жданько начался первый этап межрегионального фестиваля-конкурса «Новониколаевская губерния». В первом концерте в рамках фестиваля приняли участие солисты, дуэты, ансамбли и хоровые коллективы, исполняющие народные песни. Участие в нем приняла также и женская вокальная группа «Краснотал» под руководством Хакимова Виктора Анваровича. Все участники фестиваля были отмечены благодарственными письмами, а лучшие коллективы будут выбраны для участия в гала-концерте.





Есть старая добрая истина: возраст определяется не количеством прожитых лет, а состоянием души. И это, безусловно, так. По доброй традиции, в Безменовском доме культуры, в минувшие выходные, отмечался День пожилого человека -

День Мудрости, Добра и Уважения. Перед собравшимися с поздравлениями выступила глава Безменовского сельсовета Саватеева Елена Николаевна. Праздник открыли воспитанники детского сада "Колосок", которые подготовили свои поздравления: стихи, танцы, песни. Также перед собравшимися выступил Черепановский оркестр народных инструментов под руководством Моисеенко А. И. и солистки Черепановского районного Дома культуры. В течение всего вечера в зале царил дружеская, душевная атмосфера, звучали знакомые всем песни и музыка. День пожилого человека бывает раз в году, но повод проявить участие к людям серебряного возраста есть всегда. Давайте отвлечемся от забот, найдём минутку, чтобы позвонить, навестить, обнять наших дедушек, бабушек, родителей. Ведь всех подарков им дороже внимание и возможность поговорить со своими близкими.



В осеннем календаре есть необычная дата, когда хочется говорить слова благодарности, быть особенно чуткими и внимательными к людям - это День пожилых людей. В поселке Привольный этот праздник тоже не обошли стороной. В местном клубе собрались люди старшего поколения и не только. Этой встрече были рады все и взрослые и дети, которые подготовили свои поздравления. С приветственными словами выступила Саватеева Елена Николаевна, пожелала всем присутствующим бодрости и энергии, активного долголетия, крепкого здоровья, душевного тепла, и чтобы всегда рядом были родные и близкие люди. Праздничное мероприятие завершилось чаепитием, за душевными разговорами с удовольствием вспоминали свою молодость и былые времена.



28 октября в РСКЦ им. С.А. Жданько в честь 15-летия женсовета Черепановского района прошел форум женсоветов. На мероприятии присутствовали женсоветы всех поселений района. И наш не исключение. Председатель Галина Ивановна Гребенникова рассказала о проделанной работе в текущем году. Весь состав награждены грамотами. После торжественного мероприятия состоялся праздничный концерт для женщин.



Новые законодательные инициативы предложил Росреестр

Росреестр представил для публичного обсуждения два законопроекта: о регулировании использования земель, в том числе оформления объектов, на них построенных. Законодательные инициативы направлены на защиту имущественных интересов граждан, правомерное и эффективное использование земельных участков.

Инициативы направлены на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные жилые дома. Законопроект сохраняет ранее предусмотренную в Градостроительном кодексе Российской Федерации обязанность застройщика в течение десяти лет завершить строительство жилого дома, но при этом и зарегистрировать права на него.

«Большинство граждан регистрируют свои права на построенные жилые дома, понимая ответственность и возможность защиты государством их зарегистрированных прав, - говорит заместитель руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области Наталья Ивчатова. – В случае внесения в реестр недвижимости записи о праве собственности дом можно не только продать или подарить, передать по наследству или в аренду, оформить залог, но и бесплатно газифицировать участок или избежать споров с соседями». Вместе с тем, по данным новосибирского Росреестра, в регионе в отношении 58 тысяч жилых домов в Едином государственном реестре недвижимости отсутствует информация о правообладателях, это 19% от общего количества учтенных жилых домов. При отсутствии зарегистрированных прав граждане не смогут распорядиться своим имуществом в случае необходимости, не смогут претендовать на некоторые государственные выплаты, к примеру, в связи с уничтожением дома в результате пожара или наводнения.

«Считаем необходимым поддержать проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», предусматривающий совершенствование механизма оформления прав граждан на индивидуальные жилые дома, строительство которых завершено, но не зарегистрировано право собственности на них. Проблема наличия неоформленных прав на такие объекты негативным образом отражается непосредственно на их правообладателях, поскольку не позволяет в полной мере реализовывать предусмотренные действующим законодательством права, в том числе по распоряжению недвижимым имуществом. Со стороны государства, отсутствие достоверной информации о наличии возведенных объектов недвижимого имущества, не позволяет надлежащим образом вести учет жилого фонда. Меры, предусмотренные законопроектом, позволят стимулировать граждан на оформление прав на возведенные жилые объекты», - пояснил заместитель руководителя департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области Павел Комаров.

Предлагается также закрепить обязанность собственников земельных участков



использовать построенные на участках объекты в строгом соответствии с установленным для данных участков целевым назначением и видом разрешенного использования. Данный вопрос в настоящее время не урегулирован.

Отсутствие единой практики применения норм российского законодательства, связанного с необходимостью установления, осуществляется ли освоение земельных участков, законопроектом предлагается

дать соответствующее определение понятия «освоение земельного участка» и описать мероприятия, которые к нему относятся. Также предлагается наделить Правительство Российской Федерации полномочиями по установлению признаков неиспользования земельных участков. В настоящее время такие признаки утверждены только в отношении земель сельскохозяйственного назначения.

«Предлагаемые изменения способствуют защите имущественных интересов граждан и страхуют землепользователей от необоснованных решений в части оценки осуществления освоения земельного участка. Сейчас фактически собственник земельного участка не защищен от предъявления к нему претензий со стороны контрольно-надзорных органов по вопросу использования земельного участка не по назначению или неиспользования в принципе. Законопроект дает гражданину время на освоение земельного участка и устанавливает соответствующие сроки, только после истечения которых контрольно-надзорные органы могут заниматься вопросами привлечения к ответственности землепользователя. Предлагаемые нормы по регистрации построенных объектов капитального строительства дают возможность органам государственной власти и органам местного самоуправления обладать достоверной градостроительной информацией о строительстве, вести учет построенных жилых домов», - отметил статс-секретарь - заместитель руководителя Росреестра Алексей Бутовецкий.

Также предлагается для удобства граждан и возможности заказать работы по описанию объектов недвижимости у кадастрового инженера «под ключ» расширить перечень случаев, в которых кадастровый инженер вправе обратиться с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета от имени правообладателя объекта недвижимости без доверенности, что позволит сэкономить не только время граждан, но и деньги. Кроме того, проектом предлагается установить возможность заверения электронного договора подряда на выполнение кадастровых работ кадастровым инженером своей электронной подписью, если такой договор подряда был составлен на бумажном носителе. Это позволит кадастровому инженеру оказать услугу полностью в электронном виде.

«Оформление земельного участка и дома, на нем расположенного, не обходится без работы кадастрового инженера, который в настоящее время все чаще использует цифровые возможности для быстрого и качественного оказания услуг населению. Дополнительные возможности, указанные в законопроекте, позволят сократить количество операций, исключат лишние походы граждан в офисы приема – выдачи документов и иные инстанции, сделают более эффективным взаимодействие кадастровых инженеров с регистрирующим органом, что в свою очередь приведет к повышению качества подготовки документов, к исключению решений о приостановлении. К сожалению, не все владельцы недвижимости оценивают важность постановки на государственный кадастровый учет своих объектов, четкого определения границ земельных участков и местоположения зданий – отсутствие информации в реестре недвижимости приводит к искажению сведений об объектах, что может стать предметом судебных споров с соседями. Важным также является вопрос газификации – это и развитие территорий, и улучшение условий жизни граждан, но без оформления недвижимости процесс газификации запустить невозможно», - сообщила Светлана Волкова, член Общественного совета при Управлении, кадастровый инженер ООО «Гильдия Сибири», директор обособленного подразделения Западно-Сибирского филиала Ассоциации Саморегулируемой организации «ПрофЦКИ», заместитель генерального директора ООО «Многофункциональный Центр Кадастровых Инженеров».

Законопроект направлен и на дальнейшее развитие электронных услуг Росреестра, популярность которых растет из года в год. Так, сегодня свыше 40% новосибирцев используют электронный способ подачи документов. Данная услуга популярна, прежде всего, среди профессиональных участников рынка недвижимости – кредитные организации и компании-застройщики, на их долю приходится более 70% всех электронных обращений.

Законопроект вносит обязанность для юридических лиц представлять заявления о регистрации прав исключительно в электронном виде.

«Для развития в Новосибирской области электронных услуг Росреестра Управлением инициировано несколько проектов, которые успешно реализуются на протяжении уже нескольких лет с участием и органов власти, и профсообщества, их результаты были отмечены как одни из лучших в стране. В результате сократились сроки предоставления услуг: практически все решения о регистрации принимаются за три дня, электронная ипотека регистрируется за один день, удалось повысить качество подготовки документов – доля решений о приостановлении составляет менее 1% всех обращений. Предлагаемые новеллы, разработанные в рамках реализации государственной программы по созданию Национальной системы пространственных данных, это очередной шаг развития института государственной регистрации недвижимости, целью которого является создание полного и точного реестра недвижимости, как следствие, высокое качество оказания услуг, защита прав и интересов собственников недвижимости, эффективное управление имуществом, развитие инвестиционного потенциала региона, - отметила руководитель регионального Росреестра Светлана Рягузова.

*Материал подготовлен Управлением Росреестра
по Новосибирской области*

ПОЗДРАВЛЕНИЯ



Поздравляем юбиляров нашего муниципального образования, празднующих день рождения в октябре:

*Пусть этот юбилейный год
Пройдет у Вас отлично,
Подарит радость, счастье, шанс
И будет необычным!*

Алпатов Владимир Павлович, Бутакову Ларису Владимировну, Давыдова Михаила Ивановича, Дроздова Анатолия Вениаминовича, Ещенко Сергея Макаровича, Зуеву Наталью Викторовну, Зырянова Игоря Михайловича, Каменева Александра Геннадьевича, Копп Ирину Анатольевну, Красину Ирину Сергеевну, Леконцева Геннадия Геннадьевича, Маковой Игоря Игоревича, Маношкину Наталью Владимировну, Наумову Людмилу Евгеньевну, Расторгуеву Людмилу Ивановну, Стальных Аллу Николаевну, Соловьева Сергея Павловича, Трусову Людмилу Владимировну, Фролкина Владимира Николаевича, Шарипову Светлану Анатольевну, Яременко Кристину Владимировну.

ОБЪЯВЛЕНИЯ



Территориальное управление Росимущества в Новосибирской области объявляет о проведении продажи федерального имущества без объявления цены

1. Земельного участка площадью 1325 кв.м, кадастровый номер 54:28:042307:66, с расположенным на нём зданием конторы пл. 572,8 кв.м., по адресу: Новосибирская область, р-н. Черепановский, ст. Безменово, ул. Вокзальная, д. 25.
2. Земельного участка площадью 28097 кв.м., с расположенным на нём зданием коровника пл. 1684,3 кв.м. по адресу: Новосибирская область, Черепановский район, п. Еловкино, ул. Южная.

3. Земельного участка площадью 39389 кв.м., с расположенным на нём пунктом тех.обслуживания пл. 365,7 кв.м., по адресу: Новосибирская область, Черепановский район, п. Еловкино, Совесткий пер., д 1г.

Продажа проводится в электронной форме на площадке АО «Российский аукционный дом» (<https://lot-online.ru/>).

Приём заявок заканчивается 27.10.2022.

Для участия в продаже имущества без объявления цены претендентам необходимо заполнить форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении, а также направить своё предложение о цене имущества на сайте оператора электронной площадки АО «Российский аукционный дом» (<https://lot-online.ru/>)

С дополнительной информацией об участии в торгах, о порядке и сроках проведения торгов, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, возможностях участия и другими сведениями о реализации объекта можно ознакомиться на официальных источниках сети интернет:

- по телефонам +7(383)218 82 04; +7(383)218 87 14; +7(383)218 88 76;
- на сайте ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru/>);
- на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» (<https://lot-online.ru/>);
- на официальном сайте Территориального управления Росимущества в Новосибирской области (<https://tu54.rosim.ru/>);

Уважаемые односельчане!

Доводим до Вашего сведения, что имеется возможность сдавать каждый четверг с 15.00-16.00 использованные энергосберегающие лампочки и батарейки в специализированные контейнеры, которые находятся в здании пожарного депо по ул. Вокзальная, 27 ст. Безменово. Предварительно необходимо зайти в администрацию Безменовского сельсовета в каб. 4 или позвонить по тел: 8(383)45-52-275.

Администрация Безменовского сельсовета



**ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ
ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА**

МУП Черепановское ПАТП
Директор: Ширманов Аркадий Борисович
Тел: 8 (38345) 45 - 502

МУП ЖКХ Черепановское
Директор: Вязов Виталий Николаевич
Тел: 8 (38345) 29 - 874

ГБУЗ Черепановская ЦРБ
Главный врач: Талалаева Наталья Владимировна
Тел: 8 (38345) 21 - 167

Поликлиника: Чагочкина Елена Анатольевна
Тел: 8 (38345) 21 - 056



ЕДИНАЯ ДЕЖУРНО-ДИСПЕТЧЕРСКАЯ СЛУЖБА, тел: 8 (38345) 21 – 555

ОТДЕЛ МВД РОССИИ ПО ЧЕРЕПАНОВСКОМУ РАЙОНУ, тел: 21 - 002