

Печатное издание органов местного самоуправления Безменовского сельсовета Черепановского района Новосибирской области

НОВОСТИ РАЙОНА



Черепановский район в тройке лидеров по урожайности в регионе. Глава Черепановского района С. Н. Овсянников и председатель районного Совета депутатов В. М. Капич приняли участие в церемонии награждения победителей трудового соревнования в агропромышленном комплексе Новосибирской области 2022 года. По результатам уборочной кампании Черепановский район вошёл в тройку лидеров региона по урожайности, а также превысил результат рекордного 2021 года, собрав 223 тысячи тонн в бункерном весе. В

рамках торжественного мероприятия Губернатор Андрей Травников и первый заместитель Председателя Законодательного Собрания региона Андрей Панфёров вручили Черепановскому району Благодарственное письмо за достижение высоких результатов в экономическом развитии Новосибирской области, высокую организацию труда, рациональное использование производственных и трудовых ресурсов в агропромышленном комплексе по итогам 2022 года.

Черепановский район по производству молока уверенно занимает лидирующие позиции в регионе

По объёму произведённого молока с начала 2022 года Черепановский район занимает второе место среди 30-ти районов Новосибирской области, а по надою на 1 фуражную корову – четвёртое место.

Валовое производство молока по району в сутки на 16 ноября составляет 186 тонн, что на 30 тонн больше, чем в 2021 году.

Надой на 1 фуражную корову – 25 килограмм, что на 3,6 килограмма больше, чем на аналогичную дату 2021 года.

Общее поголовье фуражных коров в районе составляет 7438 головы.



Догазификация Черепановского района

В России действует программа социальной газификации. Цель программы – бесплатное подключение к газовым сетям частных домов, которые расположены в населенных пунктах, где уже есть газ, - поэтому ее также называют программой догазификации.

Условия участия в программе:

- Населенный пункт газифицирован. То есть по поселку уже идет труба газопровода.

- Дом должен быть частный или блокированной застройки, таунхаус.
- Дом построен, и есть документы о регистрации права собственности и на дом, и на земельный участок.

- Газ используется только для бытовых нужд.

До границы земельного участка газ проводится бесплатно!

Работы по прокладке труб по участку и внутри дома, а также покупка газового оборудования – котла и плиты – за счет собственника. Во многих регионах Российской Федерации введены субсидии и компенсации для различных категорий граждан, участвующих в программе социальной газификации.

Подать заявку на догазификацию можно:

- онлайн на сайте www.connectgas.ru.

- лично в ООО «Газпром газораспределение Томск» по адресу: г.Черепаново, ул. Цыцаркина, 54/1.

- через многофункциональный центр (МФЦ), который расположен по адресу: г. Черепаново, ул. Интернациональная, 5б.

- отправить дистанционно через портал Госуслуг.

Все вопросы можно задать по телефону 8-383-45-29-971.

Льготное питание детям из семей мобилизованных граждан

В общеобразовательных организациях Черепановского района дети мобилизованных граждан, учащиеся 5-11 классов, обеспечены школьным питанием на льготных условиях. Льготное



питание предоставляется образовательной организацией за счет средств областного бюджета по месту обучения обучающегося из расчета 73 рубля на одного обучающегося в день в дни фактического посещения образовательной организации. С момента призыва военнослужащего на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации до дня начала фактического предоставления обучающегося льготного питания, родителю (законному представителю) обучающегося

выплачивается денежная компенсация.

Команда Черепановского района – бронзовый призёр областной спартакиады инвалидов

В городе Бердска прошла IX зимняя региональная спартакиада инвалидов, посвященная 85-летию образования Новосибирской области. Участвовали 18 команд, всего –189 участников.

Итоги наших спортсменов:

в настольном теннисе Андреев Максим занял 3 место,

Мирощенко Влада заняла – 2 место, Федяев Юрий – 2 место, Кретова Алина – 4 место, Федяева Ирина – 3 место, Куликовская Елизавета – 3 место, Ондриков Виталий – 1 место, Исаев Владимир – 1 место, Маняшев Данил – 2 место.

В дисциплине шашки: Яковлев Василий Петрович – 1 место, Зарецкий Владимир – 2 место.

Шахматы: Медонин Василий Николаевич – 1 место.



В командном зачете по дартсу, в составе которой были: Федяев Юрий, Федяева Ирина и Позднякова Марина наша команда заняла – 1 место.

В итоге в общекомандном зачете в IX зимней спартакиаде инвалидов Новосибирской области с результатом 12 очков команда Черепановского района заняла 3 почетное место.

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЗМЕНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Важное событие! Министерство финансов Новосибирской области опубликовало рейтинг инициативных проектов на 2023 год.

Подготовленный администрацией проект «Приобретение навесного оборудования для трактора «Беларус» МТЗ 82.1» набрал необходимое количество баллов и был одобрен конкурсной комиссией. Согласно опубликованному рейтингу у нас 122 место из 247 мест.

Данный проект подразумевает поддержание надлежащего технического состояния автомобильных дорог местного значения и сооружений на них. На его реализацию будет затрачено 1 095 667 рублей.

Из них из областного бюджета 842 820,77 рублей, местный бюджет 168 564,15 рублей. И денежные средства населения 84 282,08 рублей, которые необходимо собрать до конца января 2023 года. Надеемся проект будет реализован в полном объеме.

3 ноября организован выезд специалистов администрации в п. Привольный, для проведения работы с неплательщиками, которые проживают в муниципальном жилье по договору найма: оплата за найм жилья, оплата за воду.

Составлены акты фактического проживания, жильцы проинформированы о сумме задолженности и последствиях неуплаты долга.

Еще раз призываем всех односельчан своевременно платить за полученные услуги.

С 12 октября до 12 ноября министерство цифрового развития проводили в целях обеспечения высокоскоростным мобильным интернетом малочисленные населённые пункты России: деревни и станицы, посёлки и хутора, кишлаки и аулы провели голосование на портале госуслуг. За установку вышки сотовой связи в п. Еловкино, в рамках проекта устранения «цифрового неравенства», мы с вами голосовали и вышли на 25 место и это неплохой результат, учитывая, что квота всего 40 мест. Нами направлено письмо в Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации с собранными подписями, эти голоса будут также учтены. **Результаты** 26 декабря 2022 года на Госуслугах опубликуют список из 1 800 населённых пунктов, которые обеспечат мобильным интернетом в 2023 году.

Администрацией Безменовского сельсовета заключены договоры по очистке дорог в зимний период в ст.Безменово, п.привольный, п.Еловкино с ООО «ВИД» в лице Дюмина Василия Ивановича и с индивидуальным предпринимателем Щегловой Ириной Михайловной по очистке дорог в п.Южный.

Специалистами Безменовского сельсовета проведена работа по выявлению заброшенных земельных участков и домов, выявлено 66 объектов. Которые в последующем будут сняты с кадастрового учета в Росреестре. После этой процедуры, данные объекты перейдут в ведение администрации района.

БЛАГОУСТРОЙСТВО

В многоквартирном доме № 1 по улице Армейская на протяжении нескольких лет существовала проблема с уличной канализационной трубой.

Благодаря жителям дома проблема устранена. Жители дома благодарят исполняющего

обязанности заместителя главы администрации района по транспорту, связи, энергетике и ЖКХ Деге Антона Сергеевича и инженера ЖКХ "Черепановское" - Казанцева Антона Сергеевича за проделанную работу и за предоставленный трактор.





В ст. Безменово продолжается капитальный ремонт здания будущего магазина «Мария-РА». На данный момент заканчиваются работы по отделке фасада здания, продолжают внутренние работы. Со слов представителей сети открытие магазина планируется до конца месяца.

Завершен этап отбора проектов конкурса общественных стартапов «Со мной регион успешнее». Гребенникова Галина Ивановна жительница поселка Южный написала проект «Подвигом славны твои земляки». Идея проекта состоит в установке мемориала ветеранам Великой Отечественной Войны на новом месте в поселке, который будет установлен среди елей в центре поселка. Проект одобрен комиссией. Срок реализации проекта – 1 июня 2023 года.



21 и 22 ноября произведена замена уличных светильников по улице Центральная.

За время закупки и установки новых светильников, вышли из строя старые лампы - по всем поселкам в количестве более 40 штук.

В первые дни декабря будет заключен договор на покупку и установку ламп за счет средств района.

После сессии Совета депутатов Черепановского района, будет проведена сессия Совета депутатов Безменовского сельсовета, где будут приняты денежные средства и после этого будет заключен контракт на приобретение ламп. Далее последует процесс закупки.

Надеемся, что работы по замене ламп завершаться до середины декабря.



Спешим поделиться прекрасной новостью! В 2021 году стартовал очередной проект инициативного бюджетирования. По результатам голосования было принято решение, для нужд муниципального образования купить трактор «Беларус».

Приобретение нового трактора решает ряд больших проблем сельского поселения.

Трактор необходим для очистки улиц населенных пунктов в зимний период. В летнее время трактор будет использоваться при выравнивании внутрипоселковых дорог (улиц), в субботниках, для скашивания сорной и карантинной травы, скашивания сорной травы вдоль обочины дорог и в общественных местах сельского поселения, для ликвидации на территории несанкционированных свалок, а также в целях пожарной безопасности.

Все наши ожидания увенчались успехом! Трактор с лопатой прибыл в ст. Безменово. За дополнительное приобретение лопаты к трактору, выражаем благодарность Главе Черепановского района Сергею Николаевичу Овсянникову и Совету депутатов Черепановского района.



ОГИБДД ПО ЧЕРЕПАНОВСКОМУ РАЙОНУ

Госавтоинспекция и Ространснадзор провели проверки автобусов на маршрутах перевозки пассажиров



В целях предупреждения дорожно-транспортных происшествий с участием пассажирского автотранспорта, контроля за безопасностью пассажирских перевозок сотрудники ГИБДД совместно со специалистами Ространснадзора на участках Федеральной автодороги Р-256 "Чуйский тракт" в Черепановском районе провели проверки автобусов.

Особое внимание было уделено соблюдению режима труда и отдыха водителями пассажирского транспорта, проведению предрейсового контроля технического состояния автобусов и предрейсовых медицинских осмотров водителей. Водителям грузового автотранспорта также было уделено внимание со стороны автоинспекторов.

С водителями проведены профилактические беседы о соблюдении Правил дорожного движения, недопущению рискованных маневров и выбору безопасной скорости движения в условиях возможных изменений погодных условий.

Сотрудники Госавтоинспекции призывают пассажиров с пониманием относиться к проводимым мероприятиям по проверке безопасности перевозок на транспорте, так как усилия сотрудников направлены на самое главное – сохранение жизни и здоровья людей.

*И.о. начальника ОГИБДД
Отдела МВД России по Черепановскому району
старший лейтенант полиции А.С. Чупин*

Как иностранному гражданину получить патент на работу в РФ?

С 29 декабря 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 1 июля 2021 г. № 274ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации» и Федеральный закон «О государственной дактилоскопической регистрации в Российской Федерации». В соответствии с нормами данного Закона иностранные граждане, въехавшие в Российскую Федерацию после 29 декабря 2021 года, подлежат обязательной государственной дактилоскопической регистрации, фотографированию, а также медицинскому освидетельствованию и для законного нахождения на территории Российской Федерации обязаны иметь следующие документы:

1. Документ, подтверждающий прохождение иностранным гражданином или лицом без гражданства обязательной государственной дактилоскопической регистрации и фотографирования – выдается территориальными органами МВД России и представляет собой ламинированный бланк (карточка) с фотоизображением и установочными данными владельца.

2. Документы о прохождении медицинского освидетельствования, выданные уполномоченными медицинскими организациями.

В какой срок необходимо пройти указанные процедуры?

Иностранным гражданам, прибывшим в Российскую Федерацию в целях осуществления трудовой деятельности, – в течение 30 календарных дней со дня въезда, либо при обращении с заявлением об оформлении патента или при получении разрешения на работу. Иностранным гражданам, прибывшим на длительный период (более 90 суток) в иных целях – в течение 90 календарных дней со дня въезда.

Как часто требуется проходить эти процедуры, каковы сроки действия документов?

Обязательная государственная дактилоскопическая регистрация и фотографирование осуществляются органами внутренних дел однократно, без взимания государственных пошлин, независимо от количества въездов/выездов в Российскую Федерацию. При этом после окончания срока действия таких медицинских документов иностранным гражданам предоставляется 30 дней для прохождения повторного медицинского освидетельствования.

Патент — это документ, подтверждающий право иностранного гражданина, прибывшего в РФ в порядке, не требующем получения визы (за исключением отдельных категорий иностранных граждан), на временное осуществление на территории субъекта РФ трудовой деятельности.

Иностранному гражданину, прибывшему в РФ с целью временной работы на территории субъекта РФ, необходимо обратиться за оформлением патента в течение 30 календарных дней со дня въезда в РФ в уполномоченный орган в сфере внутренних дел. Если иностранный гражданин получил патент на территории одного субъекта РФ, то для осуществления трудовой деятельности на территории другого субъекта РФ он обязан обратиться за получением патента в уполномоченный орган в субъекте РФ, на территории

которого данный иностранный гражданин намеревается осуществлять трудовую деятельность. При этом срок 30 дней в данном случае не учитывается. Срок действия патента, выданного в другом регионе, не может превышать срок действия первоначально выданного документа. Заметим, что патент выдается на срок от одного до 12 месяцев. Этот срок может неоднократно продлеваться на период от одного месяца. При этом общий срок действия патента с учетом продлений не может составлять более 12 месяцев со дня его выдачи.

Заявление подается лично либо через уполномоченную субъектом РФ организацию. Оно заполняется на русском языке, а в верхнем углу вклеивается цветная фотография заявителя размером 30 x 40 мм.

К заявлению прикладываются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность иностранного гражданина и признаваемый РФ в этом качестве, срок действия которого заканчивается не ранее одного года со дня подачи заявления;

2) действующий на территории РФ на срок осуществления трудовой деятельности иностранным гражданином договор (полис) добровольного медицинского страхования либо договор о предоставлении платных медицинских услуг, заключенный с медицинской организацией в том субъекте РФ, где иностранец намеревается осуществлять трудовую деятельность;

3) документы, подтверждающие отсутствие у иностранного гражданина заболевания наркоманией, выданные по результатам медицинского осмотра, включающего в себя химико-токсикологические исследования наличия в организме человека наркотических средств, психотропных веществ и их метаболитов, и инфекционных заболеваний, которые представляют опасность для окружающих и предусмотрены соответствующим Перечнем, а также сертификат об отсутствии у иностранного гражданина заболевания, вызываемого вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ-инфекции). Указанные документы выдаются медицинскими организациями, находящимися на территории РФ, если иное не предусмотрено международным договором РФ или федеральным законом.

4) один из следующих документов, подтверждающих владение русским языком, знание истории России и основ законодательства РФ:

сертификат о владении русским языком, знании истории России и основ законодательства РФ;

документ государственного образца об образовании (на уровне не ниже основного общего образования), выданный образовательным учреждением на территории государства, входившего в состав СССР, до 01.09.1991;

документ об образовании и (или) о квалификации, выданный лицам, успешно прошедшим государственную итоговую аттестацию на территории РФ с 01.09.1991;

документ о прохождении экзамена на владение русским языком, знании истории и основ законодательства РФ;

5) документ, подтверждающий уплату штрафа за нарушение срока обращения за оформлением патента (если нарушен срок для обращения за оформлением патента).

За нарушение срока обращения за оформлением патента иностранный гражданин может быть привлечен к административной ответственности в виде штрафа в размере от 10 000 до 15 000 руб. (ст. 18.20 КоАП РФ).

Осуществление иностранным гражданином трудовой деятельности, не имея разрешительных документов (патента) влечет административную ответственность в виде штрафа в размере от 2000 до 5000 руб. (ст. 18.10. ч. 1 КоАП РФ).

Если документы составлены на иностранном языке, к ним должен прилагаться перевод на русский язык. Верность перевода либо подлинность подписи переводчика должна быть засвидетельствована нотариусом.

При представлении документов через уполномоченную организацию ее представитель также представляет документы, подтверждающие его полномочия.

Патент выдается иностранцу в течение 10 рабочих дней со дня принятия от него заявления. Чтобы получить патент, иностранец должен предъявить следующие документы:

- 1) документ, который удостоверяет его личность и признается РФ в этом качестве;
- 2) документ, подтверждающий уплату НДФЛ в виде фиксированного авансового платежа в порядке, установленном, на период действия патента.

Иностранец лично расписывается в получении патента в журнале учета приема заявлений и выдачи патентов.

В течение двух месяцев со дня получения патента иностранцу необходимо представить в уполномоченный орган, выдавший патент, копию трудового договора или гражданско-правового договора на выполнение работ/оказание услуг. Документы можно подать лично либо направить заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Ежемесячный размер налога с 01 января 2022 года в виде фиксированного авансового платежа составляет 4475 рублей.

Специалист-эксперт миграционного пункта Отдела МВД России по Черепановскому району С. Полетикин

ПОЖАРНЫЙ НАДЗОР

Обезопась себя - установи автономный дымовой пожарный извещатель!

На территории МО Безменовского сельсовета в квартирах и домах многодетных семей установлены автономные дымовые пожарные извещатели (АДПИ), которые обслуживает специализированная организация ООО «Манджеста». Специалисты данной организации осуществляют проверку приборов.

Напоминаем, что автономный пожарный извещатель – это дополнительное средство защиты от пожара в жилье, реагирующее на дым еще на стадии возгорания, когда потушить огонь можно подручными средствами.

Такие приборы администрация Безменовского сельсовета устанавливает многодетным семьям бесплатно.

Если ваша семья получила статус "многодетной семьи", то вы можете обратиться к специалисту администрации Безменовского сельсовета **Леоновой Т.В.** по телефону 52-272 и сделать заявку на установку автономного дымового пожарного извещателя. **Уважаемые граждане!** Последствия пожаров необратимы – погибших в огне людей уже не вернуть и возможности что-то исправить тоже нет. Однако, установленный вами пожарный извещатель не только заранее предупредит об угрозе, но и даст вам шанс на спасение.



ОБЕЗОПАСЬ СЕБЯ - УСТАНОВИ АВТОНОМНЫЙ ДЫМОВОЙ ПОЖАРНЫЙ ИЗВЕЩАТЕЛЬ!

- При задымлении помещения извещатель предупреждает об опасности звуковым сигналом
- Легко монтируется
- Не требует прокладки кабеля
- Работает от батареек

АВТОНОМНЫЙ ДЫМОВОЙ ПОЖАРНЫЙ ИЗВЕЩАТЕЛЬ - надёжный спутник вашей семьи и вашего дома!

Пожарный извещатель – мал, да удал!



Почти все возгорания с гибелью и пострадавшими происходят в частных жилых домах. Основные причины пожаров – это нарушение правил устройства и эксплуатации электрооборудования, отопительных печей, неосторожное обращение с огнем (чаще – курение в состоянии алкогольного опьянения).

Все эти несчастные случаи, а, возможно, и сам пожар можно избежать, если установить в своих жилищах автономные дымовые пожарные извещатели. В настоящее время данное устройство является одним из самых эффективных устройств для обнаружения возгорания на ранней стадии. Главная цель датчика – оповестить о пожаре людей. А это значит – дать шанс на спасение.

Именно поэтому государственные инспекторы по пожарному надзору настоятельно рекомендуют каждой семье установить устройство дымового типа.

Пожарный извещатель реагирует на частицы попавшего внутрь дыма звуковым сигналом. Причем звук настолько громкий, что способен разбудить даже крепко спящего человека.

Такие приборы работают в автономном режиме:

- то есть конструкция не предусматривает проводов и подключения к инженерным сетям помещения;

- питание осуществляется от батарейки, которой хватает на год оптимальной работы устройства. Для исключения ложных срабатываний достаточно один раз в полгода очищать дымовую камеру от пыли или насекомых. Например, достаточно продуть ее при помощи фена.

Есть жильё, где установка датчиков просто необходима – это места проживания семей с детьми, попавшими в трудную жизненную ситуацию, и одиноких престарелых граждан и инвалидов. Эти категории людей чаще всего подвергается пожарным рискам.

Позаботьтесь о своих родных и близких – установите в их жильё пожарные извещатели.

Не откладывайте, завтра – может быть поздно! При возникновении пожара необходимо немедленно сообщить об этом в пожарную охрану по телефону "101" Берегите себя и своих близких!

С приходом холодов наступает пожароопасный период. Статистика показывает, что наибольшее число пожаров в это время происходит в жилом секторе.

Просим жителей соблюдать меры пожарной безопасности:

- отремонтируйте электропроводку, неисправные выключатели, розетки;
- отопительные электрические приборы, плиты содержите в исправном состоянии, подальше от штор и мебели на несгораемых подставках;
- не допускайте включения в одну сеть электроприборов повышенной мощности, это приводит к перегрузке в электросети;
- не применяйте самодельные электронагревательные приборы;
- перед уходом из дома проверяйте выключение газового и электрического оборудования;
- не оставляйте детей без присмотра;
- курите в строго отведенных местах;
- своевременно ремонтируйте отопительные печи;
- очистите дымоходы от сажи;
- заделайте трещины в кладке печи и дымовой трубе глиняно-песчаным раствором, оштукатурьте и побелите;

- на полу перед топочной дверкой прибейте металлический лист размером 50x70 см;
- не допускайте перекала отопительной печи;
- не растапливайте печь легко воспламеняющимися жидкостями.

*Инспектор ОНДиПР по Черепановскому и Маслянинскому районам
лейтенант внутренней службы Ильиных А.А.*

БЕЗМЕНОВСКАЯ АКТИВНАЯ МОЛОДЕЖЬ (БАМ)



21 ноября на базе военно-патриотического клуба «Русич» с участием волонтеров Безменовского Молодёжного совета, прошёл урок мужества. Посвящённый 80-летию начала операции «Уран» контрнаступления советских войск под Сталинградом.

Акция взаимопомощи «МЫ ВМЕСТЕ»



Семьям военнослужащих, которые призваны в рамках частичной мобилизации или ушедшие добровольцами, помогают волонтеры Безменовского Молодёжного совета, курсанты военно-патриотического клуба Русич, юнармейцы.

Пока мужская часть населения России отстаивает интересы страны, их близкие нуждаются в заботе и

поддержке.

Волонтеры Безменовского Молодёжного совета всегда спешат помочь всем нуждающимся в их помощи, ведь человек приходит в этот мир творить добро!!!

БЕЗМЕНОВСКАЯ СОШ

В учебном году 2022-2023 гг в школе новые традиции. Ежеженедельно, по понедельникам, в нашей школе проходит поднятие флага и исполнения Гимна России.

Всю неделю сцена Безменовского ДК была предоставлена обучающимся МКОУ Безменовской СОШ. Прошёл 14 фестиваль талантов "Звёздный дождь-2022", посвящённый году народного искусства, нематериального культурного наследия народов России и 90-летию образования на селе. Тема: Многоликая Россия.

Обучающиеся 1- 11 классов приняли активное участие, предоставив зрителям свои программы.



На втором туре представляли 10 минутные программы в номинации сценическое мастерство, танцы.

Фестиваль детского творчества "Звёздный дождь" окончился заключительным концертом лучших номеров юных артистов. Зрители поддержали артистов бурными аплодисментами.

В рамках межведомственного взаимодействия ГУ МВД России по Новосибирской области и министерством образования Новосибирской области в 2022 – 2023 учебном году реализуется региональный проект «День дорожной безопасности» в образовательных организациях Новосибирской области.

В рамках проекта каждый вторник в школе проходит, как День дорожной безопасности. Отряд "Инспектор" из обучающихся среднего звена изучают правила безопасности на дорогах и правила дорожного движения, а также проводят занятия для начальной школы по ПДД.



РОСРЕЕСТР



Росреестр

Программа социальной газификации продлена

Президент России Владимир Путин поручил продлить программу социальной газификации за горизонт 2022 года. Об этом говорится в списке поручений президента, опубликованном на сайте Кремля. Также в документе содержатся поручения о подключении к газовой инфраструктуре социальных и образовательных учреждений, поддержке льготных категорий граждан и другие.

Президент рекомендовал руководителям регионов обеспечить инвалидам и ветеранам войн, многодетным семьям и малоимущим гражданам предоставление субсидий на покупку газового оборудования и проведение работ внутри границ их земельных участков в размере не менее 100 тысяч рублей.



17 октября 2022 года Правительством Новосибирской области приняты изменения в региональную программу газификации. Теперь в регионе вдвое увеличено количество населенных пунктов для газификации – в четыре района области газ придет впервые.

Как отметил министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области Денис Архипов, в июне в рамках Петербургского международного экономического форума между Правительством Новосибирской области и ПАО «Газпром» подписано

дополнение к Программе ПАО «Газпром» по развитию газоснабжения и газификации региона. В рамках дополнения планируется газификация нового направления Чистоозерный – Купинский – Баянский – Карасукский районы, а также отдельных населенных пунктов. Объем финансирования мероприятий составляет 23,5 миллиарда рублей. Это решение позволило вдвое увеличить число населённых пунктов в программе газификации Новосибирской области (плюс к программе – 33 населённых пункта, 31307 домовладений).

«В целях проведения работ по газификации Управлением Росреестра по Новосибирской области с начала года оформлено 218 линейных объектов недвижимости, обеспечивающих газоснабжение на территории региона», – сообщила руководитель новосибирского Росреестра **Светлана Рягузова**.

Напомним, что программа социальной газификации создана по поручению Президента в 2021 году. Для участия в программе нужно соблюдать следующие требования:

- населенный пункт должен быть газифицирован. То есть по поселку уже идет труба газопровода;
- у гражданина в собственности находится дом блокированной застройки, таунхаус или частный дом;
- право собственности зарегистрировано и на дом и на землю;
- газ используется для бытовых нужд.

Если у собственника не зарегистрировано право в Едином государственном реестре недвижимости, то для участия в программе ему необходимо поставить объект на кадастровый учет и зарегистрировать права на него, и уже после этого подать заявку на проведение газовой трубы. Подать документы для оформления недвижимости жители региона могут любым удобным для него способом: в офисах Многофункционального центра, а также в электронном виде на сайте Росреестра.

Региональная кадастровая палата проведет горячую линию о получении не востребовавшихся документов

Прием документов для проведения кадастрового учета и регистрации прав, а также выдачу подтверждающих документов по итогам оказания услуг осуществляют центры «[Мои Документы](#)» (МФЦ). Готовые документы хранятся в офисах МФЦ на протяжении 45 дней. Если заявители вовремя их не забрали, документы передаются в архив [Кадастровой палаты](#).

Чаще всего заявители забывают забрать в МФЦ договоры купли-продажи и дарения, закладные, акты передачи, согласия и платежные документы – экземпляры продавцов недвижимости. Невостребованные документы могут понадобиться гражданам в срочном порядке, например, для оформления кредита или продажи собственности.



Вопросы о порядке получения не востребовавшихся документов из архива Кадастровой палаты жители региона смогут задать **9 ноября** в рамках телефонного консультирования. Заместитель начальника межрайонного отдела Кадастровой палаты по Новосибирской области Марина Кабанова проведет горячую линию с **10:00 до 12:00** по телефону: **8 (383) 349-95-69, доб. 2146**.

Региональный Росреестр напоминает гражданам о важности внесения в ЕГРН контактных данных

Внесение в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) сведений о контактных данных правообладателя не является обязательным и осуществляется по желанию. При этом наличие в ЕГРН актуальных сведений о контактах правообладателя имеет важные преимущества: владелец недвижимости сможет оперативно получать информацию об

исправлении ошибки в записях ЕГРН, о наложении ареста или запрета в отношении объекта недвижимости, о статусе рассмотрения запроса.



Если документы на оформление недвижимости были представлены заявителем в электронном виде, Росреестр уведомит заявителя по адресу электронной почты об их поступлении и направит все документы по результатам оказания государственной услуги.

При наличии контактных данных собственника в реестре недвижимости усиливается защита от мошеннических действий. Правообладатель всегда будет уведомлен о принятых документах, в том числе если документы на оформление недвижимости будут поданы без ведома собственника. В таком случае можно будет обратиться в Росреестр для незамедлительного прекращения сделки.

Уведомить правообладателя о попытках проведения каких-либо действий с его объектом недвижимости без наличия актуальных контактных данных в ЕГРН невозможно. Контактные данные могут включать в себя информацию о номере телефона, почтовом адресе и адресе электронной почты.

Чтобы внести или актуализировать контактные данные в ЕГРН, собственникам необходимо подать заявление в любом офисе центра «Мои Документы» (МФЦ) или в личном кабинете на официальном сайте [Росреестра](#). Контактные данные появятся в ЕГРН в течение трех рабочих дней со дня подачи заявления.

Услуги удостоверяющего центра доступны для граждан

Новосибирцы могут получить электронные услуги Росреестра в полном объеме при наличии подтвержденной учётной записи на портале госуслуг и усиленной квалифицированной электронной подписи.

Получение услуг Росреестра в электронном виде с помощью электронной подписи становится популярнее традиционного обращения в ведомство через документы с собственноручной подписью. Сегодня в Новосибирской области каждое второе заявление на оформление недвижимости подается электронно и подписывается усиленной электронной цифровой подписью.

Получить сертификат усиленной квалифицированной электронной подписи можно в удостоверяющих центрах. Гражданам необходимо обратиться в удостоверяющий центр с паспортом и СНИЛСом или оставить заявку на сайте центра. Некоторые из центров предлагают услуги выездного обслуживания для своих клиентов. При выборе удостоверяющего центра следует обращать внимание на наличие его аккредитации Минцифрой России. На сайте министерства можно ознакомиться с [перечнем аккредитованных УЦ](#).

Удостоверяющий центр при оказании услуг обязан:

- удостоверить личность человека, который обратился за сертификатом электронной подписи,
- изготовить и выдать сертификат, в который включены данные о владельце сертификата и его открытый ключ проверки,
- управлять жизненным циклом сертификата (выпуск, приостановление, возобновление, окончание срока действия).

Удостоверяющий центр несет финансовую и административную ответственность за достоверность сертификата.

Услуги удостоверяющего центра делают процесс взаимодействия граждан с Росреестром доступным и комфортным, благодаря чему все государственные услуги Росреестра можно получать без личного участия и в максимально короткий срок. С помощью усиленной квалифицированной электронной подписи можно подписать договор долевого участия или купли-продажи, подать заявление на государственную регистрацию прав недвижимости или кадастровый учет.



*«Использование усиленной квалифицированной электронной подписи при регистрации прав в электронном виде приравнивается к личному участию. Для предотвращения случаев мошенничества с ее использованием правообладатели недвижимости могут внести в ЕГРН запись о возможности осуществления государственной регистрации на основании заявления и прилагаемых к нему документов, подписанных УКЭП. При этом собственник может подать заявление как одновременно в отношении всех принадлежащих ему объектов недвижимости, так и любого из них, - сообщил заместитель руководителя новосибирского Росреестра **Иван Пархоменко**. - Росреестр уведомит владельцев недвижимости о поступивших в электронном виде документах, в том числе по адресу электронной почты. В этой связи важно внести в ЕГРН сведения об адресе электронной почты правообладателя, или актуализировать имеющиеся данные. Сделать это можно, подав соответствующее заявление в любой офис МФЦ».*

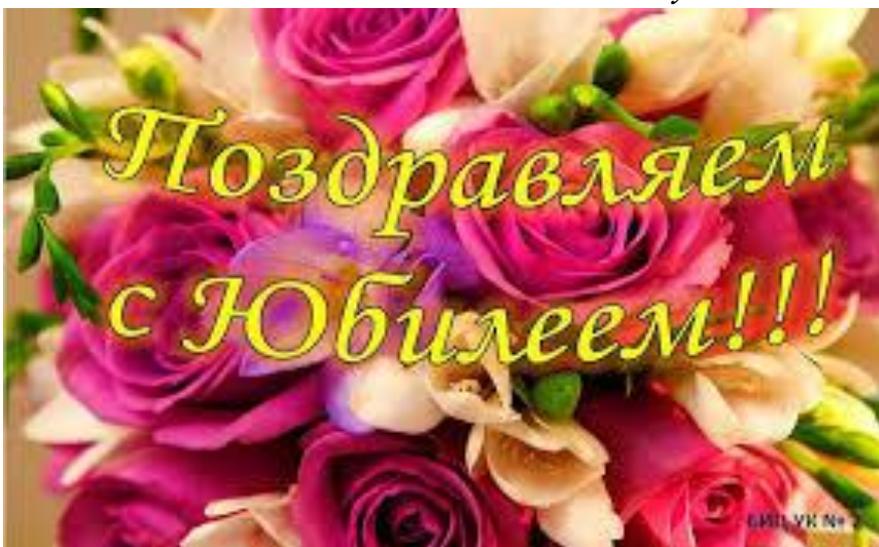
Подлинность сертификата электронной подписи можно проверить в любое время с помощью сервиса Госуслуг.

Материал подготовлен Управлением Росреестра по Новосибирской области

ПОЗДРАВЛЕНИЯ

Поздравляем юбиляров нашего муниципального образования празднующих день рождения в ноябре:

*Пусть этот юбилейный год
Пройдет у Вас отлично,
Подарит радость, счастье, шанс
И будет необычным!*



Стенникова Владимира Павловича,
Афанасьеву Екатерину Вячеславовну,
Козлову Елену Анатольевну, Попрыга
Юрия Леонидовича, Ищенко Андрея
Михайловича, Макарова Александра
Геннадьевича, Ермакову Татьяну
Валерьевну, Леконцеву Наталью
Геннадьевну, Васюкову Александру
Алексеевну, Булгакову Ларису
Борисовну, Нечаеву Марию Олеговну,
Грабовецкую Лидию Сергеевну,
Шембель Светлану Алексеевну,
Исанбаеву Марзию Мергалимовну,

Аносову Галину Мироновну, Манахова Олега Владимировича, Ганке Анну Андреевну,
Климова Михаила Николаевича, Лисиенко Елену Анатольевну, Козлову Наталью Николаевну,
Лардугину Нину Васильевну, Милько Валентину Владимировну.

15 ноября свой юбилей отмечала замечательный человек Васюкова Александра Алексеевна. Ветеран здравоохранения. Много лет работала медицинской сестрой в нашей врачебной амбулатории, с огромным опытом и любящая свою профессию и людей.

Дорогая Александра Александровна! В день юбилея примите наши искренние поздравления! У Вас большое золотое сердце, теплом которого Вы согреваете всех, кто рядом с Вами. Спасибо Вам за Вашу мудрость и душевную красоту. Примите наши искренние поздравления с юбилеем и пожелания крепкого здоровья, материального благополучия и радости.



ОБЪЯВЛЕНИЯ

Уважаемые жители!!!

Администрация Безменовского сельсовета напоминает Вам о том, что срок уплаты налога (земельного, транспортного, налога на имущество физических лиц), до 1 декабря 2022 года. **ОСТАЛОСЬ 5 ДНЕЙ.**

Начиная со 2 декабря 2022 года неуплаченная сумма налога автоматически становится недоимкой и на нее ежедневно начисляются пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центробанка России.

Уплатить налоги можно в режиме онлайн через личный кабинет налогоплательщика, а также в отделениях банка и в почтовых отделениях. Платить налоги можно как за себя, так и за третьих лиц.

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

1 ДЕКАБРЯ -
СРОК УПЛАТЫ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ ГРАЖДАНАМИ

налог на имущество физических лиц
земельный налог
транспортный налог

УПЛАТА НАЛОГОВ И ПОШЛИН
ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ
www.nalog.gov.ru

ЕДИННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ПЛАТЕЖ (АВАНСОВЫЙ КОШЕЛЕК)
ЕДИННЫЙ ПОРТАЛ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ

Контактный тел.: 8-800-222-22-22

ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА

МУП Черепановское ПАТП
Директор: Ширманов Аркадий Борисович
Тел: 8 (38345) 45 - 502

МУП ЖКХ Черепановское
Директор: Вязов Виталий Николаевич
Тел: 8 (38345) 29 - 874

ГБУЗ Черепановская ЦРБ
Главный врач: Талалаева Наталья Владимировна
Тел: 8 (38345) 21 - 167

Поликлиника: Чагочкина Елена Анатольевна
Тел: 8 (38345) 21 - 056



ЕДИНАЯ ДЕЖУРНО-ДИСПЕТЧЕРСКАЯ СЛУЖБА, тел: 8 (38345) 21 – 555

Подписано в печать:
По графику— 9.00 Фактически— 9.00

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ: 633543 ст. Безменово,
ул. Вокзальная 23 Телефон: 52-275; fax: 8-245-52-272

Тираж
99 экз.