

ИНФОРМАЦИЯ ОТ РОСРЕЕСТРА

Ранее возникшие права на земельные участки

Ранее возникшие права на земельные участки - это права, которые возникли до вступления в силу действующего земельного законодательства. Такие права могут включать в себя право собственности, право пользования или аренды земельного участка.

Проверить, внесены ли в Единый государственный реестр недвижимости сведения о принадлежащих вам объектах и правах на них, можно через электронные сервисы на сайте Росреестра (в Личном кабинете или в разделе «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме on-line»), с помощью Единого портала государственных и муниципальных услуг. Также можно обратиться в МФЦ с запросом о выдаче информации в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

В процессе оформления прав на земельные участки возникают определенные проблемы, связанные с ранее возникшими правами, их подтверждением и регистрацией.

Например, отсутствие документов, подтверждающих права на земельные участки. Иногда у пользователей земельных участков отсутствуют документы, подтверждающие возникновение прав на землю. Это может быть связано с различными причинами, например, утратой или порчей документов в результате стихийных бедствий или пожаров, а также с тем, что документы не были оформлены в соответствии с действующим на тот момент законодательством.

Для решения этой проблемы необходимо обратиться в местные органы власти или архивы для восстановления и получения дубликатов или копий утраченных документов. В случае невозможности восстановления документов – факт владения земельным участком можно доказать в судебном порядке.

ОТДЕЛ МВД ИНФОРМИРУЕТ

Итоги 2023 года от Отдела МВД России по Черепановскому району

Уважаемые руководители, жители Черепановского района! Информую Вас, что по итогам 12 месяцев 2023 года в Отделе МВД России по Черепановскому району зарегистрировано на 543 заявления, сообщений о преступлениях, об административных правонарушениях, о происшествиях больше и составило 7952. Из них 495 сообщений, содержащих признаки преступлений.

В текущем году совершено 14 преступлений, против личности, из них 3 убийства, 11 преступных деяний, связанных с причинением тяжкого вреда здоровью. Все преступления вышеуказанной категории расследованы, уголовные дела в отношении лиц, совершившие данные деяния направлены в судебные органы.

Наиболее значимое место в общей палитре преступности продолжают занимать противоправные деяния имущественного характера, так на территории города и района совершено 174 кражи. Как положительный момент, в текущем году увеличилось количество раскрытых преступлений на 9%, и составляет 41.9%. В том числе увеличилось количество раскрытых «квартирных» краж с 17 до 25, что составляет 47,1%, от общего количества.

Сотрудниками полиции, в целях пресечения краж из торговых точек, выявлено и привлечено к административной ответственности за совершение мелкого хищения 38 правонарушителей. В результате чего снизилось общее количество краж из торговых точек с 22 до 17 преступлений.

Необходимо отметить, что в связи с осуществлением патрулирования на территории г. Черепаново нарядами ППС на 12 преступлений уменьшилось количество грабежей и составило 4 преступления, в том числе не допущено разбойных нападений.

В связи с привлечением к патрулированию дополнительных нарядов ДПС ОГИБДД на дорогах муниципального значения удалось снизить на 71% количество преступлений, связанных с угоном транспортных средств, в количественном выражении, зарегистрировано 10 фактов неправомерного завладения транспортными средствами.

Справочно: преступления совершены в г. Черепаново - 6, с. Верх-Мильтюши – 3, в п. Искра – 1.

На 45 % увеличились показатели по выявлению преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотических средств и составило 37 преступлений, из них 30 преступлений, связаны с фактами сбыта наркотических веществ.

С целью профилактики совершения преступлений в сфере незаконного оборота наркотиков, выявлено и привлечено к административной ответственности 22 лица, употребляющих наркотические вещества без назначения врача.

Ситуация с преступностью в общественных местах характеризуется небольшим снижением напряженности. В текущем году в общественных местах совершено 116 преступлений, снижение составило 14 преступлений.

За отчетный период сотрудниками Отдела пресечено 1126 административных правонарушений, из них по 667 фактам составлены административные протоколы. Наложено штрафных санкций на сумму 77470 рублей. Процент взысканных штрафов составил 75%.

Однако как отрицательный момент, необходимо отметить, что не смотря на проводимую профилактическую работу сотрудников полиции совместно с органами системы профилактики преступлений и правонарушений несовершеннолетних Черепановского района не удалось остановить рост подростковой преступности. Был допущен рост на 60% совершенных несовершеннолетними преступлений, что составило 16 преступлений, а также расследовано органами следствия и дознания 20 преступлений, которые совершены 24 лицами.

Ситуация с аварийностью на дорогах остается напряженной, несмотря на то, что количество ДТП уменьшилось. Всего зарегистрировано 57 дорожно-транспортных происшествий, в результате которых 12 человек погибло, 72 получили травмы.

Таким образом, по ряду направлений деятельности удалось повысить результаты деятельности Отдела МВД России по Черепановскому району, но по отдельным направлениям необходимо продолжить работу, с целью снижения криминогенной обстановке в Черепановском районе.

Врио начальника

Д.М. Дергачев

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЗМЕНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЕЗМЕНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЧЕРЕПАНОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ
(40 сессии)

28.12.2023 г.

№ 3

О принятии муниципального правового акта о внесении изменений в устав сельского поселения Безменовского сельсовета Черепановского муниципального района Новосибирской области

В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов Безменовского сельсовета Черепановского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Устав сельского поселения Безменовского сельсовета Черепановского муниципального района Новосибирской области следующие изменения:

1.1 Статья 19 Полномочия Совета депутатов

1.1.1 пункт 16 части 1 изложить в следующей редакции:

«16) утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения;».

2.1. Статья 32. Полномочия администрации

2.1.1. пункт 55 части 1 изложить в следующей редакции:

«55) разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения;».

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменении в Устав Безменовского сельсовета Черепановского муниципального района Новосибирской области на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области в течение 15 дней.

3. Главе Безменовского сельсовета Черепановского района Новосибирской области опубликовать муниципальный правовой акт Безменовского сельсовета после государственной регистрации в течение 7 дней со дня его поступления из Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Направить в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области сведения об источнике и о дате официального опубликования муниципального правового акта Безменовского сельсовета Черепановского района Новосибирской области для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области в 10-дневной срок со дня официального опубликования.

5. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в «Безменовские вести».

Глава Безменовского сельсовета
Черепановского района
Новосибирской области

Председатель Совета депутатов
Безменовского сельсовета
Черепановского района
Новосибирской области

_____ Е.Н.Саватеева

_____ Ж.В. Батенёва

Подписано в печать:

По графику— 9.00 Фактически— 9.00

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ: 633543 ст. Безменово,
ул. Вокзальная 23 Телефон: 52-275; fax: 8-245-52-272

Тираж

99 экз.